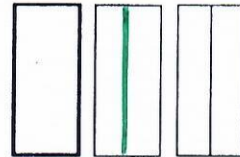
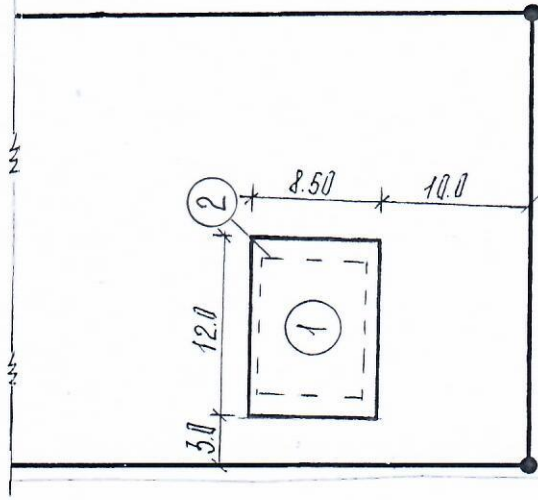


Схема планировочной организации земельного участка

M1:500



Условные обозначения

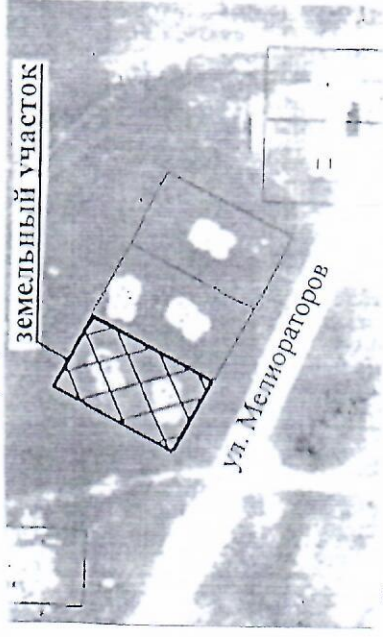
Проектируемые здания, сооружения

Линия регулирования застройки

Границы земельного участка

1. Схема планировочной организации земельного участка разработана на основании градостроительного плана земельного участка, выполненного отделом архитектуры и градостроительства городского округа город Михайловка.
2. Место размещения объекта на земельном участке определяется с учетом противопожарных и санитарных норм, норм инсоляции в соответствии с нормативными и техническими регламентами.
3. Размещение хозяйственных насаждений осуществляется в соответствии с требованиями СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства» и СНиП 2.07.01.-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Ситуационная схема



Технико – экономические показатели

№	Наименование показателей	ед.изм.	показатель
1	Площадь земельного участка (по кадастр плану)	кв.м.	1500
2	Площадь проектируемой застройки земельн. уч-ка	кв.м.	102
3	Процент застройки земельного участка	%	7
4	Площадь озеленения земельного участка		

Ведомость зданий и сооружений

Наименование	Этаж		Общая площадь, кв.м.	Строит. объем, куб.м.	Характеристика строит. измен
	Над.	Под.			
1 Жилой дом	1		82,0	275	проектируемый
2 Мансарда	1		61,0	147	проектируемая

Схема планировочной организации земельного участка разработана на топографической основе, откорректированной АУ «МФЦ» 10.08.2015 г.

Заказчик: Теплов А.Н.

ИЗМ.		КУЧ	ЛИСТ	№	ПОДПИСЬ	ДАТА	СТАД	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Нач. отдела архитектуры	Чурикова								
Директор АУ «МФЦ»	Кожевников							1	1
Исполнитель	Гудкова								
Застройщик	Теплов								
Схема планировочной организации зем. участка, ситуационная схема							АУ «МФЦ»		